

SEANCE DU 15 NOVEMBRE 2011

L'An Deux Mil Onze et le Quinze Novembre, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes du Pays de LURE, légalement convoqué à la date du 09 novembre 2011 s'est réuni en son siège, Salle du Conseil, ZA de la Saline, rue des Berniers, à Lure, sous la présidence de Monsieur Jean ROTA, Président de la Communauté de Communes du Pays de Lure, conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales (art. L.2121.7 à L.2121.34 et 5211.1).

Effectif légal du Conseil Communautaire : 36

Membres du Conseil en exercice : 36

Titulaires présents : MM.ROTA, JUIF, DECHAMBENOIT, CHAGNOT Dominique, GATSCHINE, RICHARD, GRANDJEAN, CLEMENCIER, Mme DEVOILLE, MM.GAVAZZI, GAYES, Mme GROSJEAN, MM.HACQUARD, JOUGUELET, LAFFAGE, LAMBOLEY, LEDOUX, MONNAIN, MORLOT, MOUGIN, THOMAS, THOMASSIN, VENNE, VUILLEMARD, WENDE.

Titulaires absents représentés par un suppléant : M.ARNAUD représenté par M.DAVAL, M. CHAGNOT Michel représenté par M.JEANNENOT, M.DAGUENET représenté par M.PARRAVICINI, M.PERNOT représenté par M.MOUGENOT.

Titulaires absents ayant donné pouvoir : M.GIMENEZ ayant donné pouvoir à M.ROTA, M.HOULLEY ayant donné pouvoir à Mme GROSJEAN.

Titulaires absents : MM.GENESTIER, COLLE, Mme DESCOLLONGES, MM.DIEUDONNE, GUILBERT.

Les conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, la séance est déclarée ouverte à **18H10** et conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil nomme l'un de ses membres, **M. Frédéric MOUGIN** pour remplir les fonctions de Secrétaire.

OBJET : Plan Local d'Urbanisme Intercommunal : prescription de la procédure d'élaboration

M.Jean-Luc GRANDJEAN, Vice-Président, expose au Conseil Communautaire :

La Communauté de Communes du Pays de Lure (CCPL) souhaite engager l'élaboration d'un Plan local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI).

Cette élaboration est motivée par les raisons suivantes :

- disparité des documents d'urbanisme et des règles correspondantes d'une commune à l'autre.

Les 22 communes de la CCPL sont couvertes par 21 documents d'urbanisme différents : 8 PLU (dont les deux derniers entreront en vigueur avant la fin 2011), 8 cartes communales, 5 Plans d'Occupation des Sols (P.O.S.).

- compte tenu de l'évolution :

- de l'urbanisation,

- de la législation (Obligations nouvelles de la Loi ENE, Engagement National pour l'Environnement, du 12 juillet 2010),

- du délai nécessaire à une procédure d'élaboration qui est de deux à trois ans.

Conformément à l'article L.123.9, du Code de l'Urbanisme, le débat au sein de la C.C.P.L. prévu pour définir les orientations générales du projet de développement durable sera lancé.

La C.C.P.L. doit dès à présent définir les modalités de concertation prévues à l'article L.300-2 du Code de l'Urbanisme.

La C.C.P.L. doit également déterminer ses choix de développement et d'aménagement afin d'établir un Projet d'Aménagement et de Développement Durable qui sera traduit dans le P.L.U.I.

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L.121-1 et suivants, L.123-1 à L.123-20 et R.123-1 à R.123-25 ;

L'exposé entendu et après en avoir délibéré à la majorité, 31 voix pour, le Conseil Communautaire :

- **LANCE l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal.**
- **PREVOIT la concertation avec la population selon les modalités suivantes :**
 - Une information suivie dans les bulletins municipaux ;
 - Une information suivie sur le site Internet de la CCPL ;
 - Un avis public dans la presse et affichage sur les panneaux de la CCPL et des communes ;
 - L'organisation d'une réunion publique avant l'arrêt du P.L.U.I ;
 - La mise en place d'un dossier de concertation dans les mairies avec un registre destiné à recueillir les avis du public ;
 - La mise en place d'un dossier de concertation au siège de la Communauté de Communes du Pays de Lure avec un registre destiné à recueillir les avis du public.
- **ASSOCIE les services de l'Etat.**
- **AUTORISE Monsieur le Président à signer la convention avec le bureau d'études qui sera retenu ultérieurement pour la réalisation des missions nécessaires.**

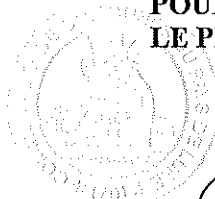
La présente délibération sera transmise et notifiée à :

- Monsieur le Préfet,
- Madame la Présidente du Conseil Régional,
- Monsieur le Président du Conseil Général,
- Messieurs les Présidents de la Chambre de Commerce et d'Industrie, de la Chambre d'Agriculture, de la Chambre de Métiers,
- Monsieur le Président du Parc Naturel Régional des Ballons des Vosges (L121-4 CU)
- Mesdames, Messieurs les Présidents des Communautés de Communes limitrophes,
- Mesdames, Messieurs les Maires des Communes limitrophes.

Conformément aux articles R.123-24 et R.123-25 du Code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage dans les mairies ainsi qu'au siège de la Communauté de Communes du Pays de Lure durant un mois et d'une insertion dans un journal diffusé dans le département.

**Ainsi fait et délibéré en séance,
Les jours, mois et an que dessus.**

**POUR EXTRAIT CONFORME,
LE PRESIDENT**



Pour le Président
Le Vice-Président Délégué
R. JUIF

Accusé de réception d'un acte en préfecture

Objet de l'acte : Plan Local d'Urbanisme Intercommunal : prescription de la procédure
d'élaboration

.....
Date de décision: 15/11/2011

Date de réception de l'accusé 22/11/2011

de réception :

.....
Numéro de l'acte : 15112011_D602

Identifiant unique de l'acte : 070-247000664-20111115-15112011_D602-DE

.....
Nature de l'acte : Délibération

Matières de l'acte : 2 .1

Urbanisme

Documents d urbanisme

Date de la version de la 23/04/2008

classification :

.....
Nom du fichier : Prescription_PLUI.pdf (070-247000664-20111115-15112011_D602-
DE-1-1_1.pdf)